

Обязаны ли жильцы многоквартирных домов платить за горячее водоснабжения приналичии у них обогревателей горячей воды?

Договор горячего водоснабжения является публичным договором. В связи с этим поставщик данного ресурса обязан заключать данный договор со всеми потребителями, за исключения случаев предусмотренных законом (статья 13 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»).

На период действия такого договора жильцы многоквартирных домов обязаны оплачивать услуги горячего водоснабжения независимо от наличия у них иного оборудования, позволяющего нагревать воду без участия ресурсоснабжающей организации.

При этом если потребителе не желает пользоваться данной услугой, то, но вправе расторгнуть договор горячего водоснабжения, направив поставщику ресурса соответствующее уведомление и подписав соглашение о расторжении договора.

Указанное право потребителя закреплено подпунктом «ж» пункта 30 Правила горячего водоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 642.

Только с момента расторжения договора горячего водоснабжения у потребителя отпадает обязанность платы за данную услугу.