

Налог на имущество физических лиц

Главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации от уплаты налога в отношении одного объекта каждого вида (квартира или комната, жилой дом, гараж или машино-место и др.) по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот и не используемого в предпринимательской деятельности освобождены **пенсионеры**, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации, **инвалиды I и II групп инвалидности, военнослужащие, чернобыльцы** и др.

Для получения льготы по уплате налога на имущество физические лица представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

Земельный налог с физических лиц

Главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации для категории физических лиц, являющихся пенсионерами, льгота по земельному налогу не предусмотрена.

В тоже время, представительные органы муниципальных образований нормативными правовыми актами могут устанавливать дополнительные налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление размера не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

Льгота предоставляется на основании документов (заявление; документ, подтверждающий право собственности на льготируемый земельный участок), которые налогоплательщик самостоятельно представляет в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

Для уточнения действующих льгот необходимо обратиться в налоговый орган по месту нахождения имущества.

Транспортный налог с физических лиц

Главой 28 «Транспортный налог» Налогового кодекса Российской Федерации для категории физических лиц, являющихся пенсионерами, льгота по транспортному налогу не предусмотрена.

Главой 6 Закона Пермской области от 30.08.2001 № 1685-296 «О налогообложении в Пермском крае» право на льготу в размере 50 % от суммы налога, подлежащего уплате, предоставлено **налогоплательщикам, достигшим возраста, при котором возникает право на пенсию по старости, в отношении легковых автомобилей до 100 л.с. включительно;**

мотоциклов (мотороллеров), катеров, моторных лодок с мощностью двигателя до 50 л.с. включительно; самоходных транспортных средств, машин и механизмов на пневматическом и гусеничном ходу (на одну единицу транспортных средств - легковой автомобиль, мотоцикл (мотороллер), катер, моторную лодку, самоходное транспортное средство, машину и механизм на пневматическом и гусеничном ходу) - на основании заявления и документов, подтверждающих право на льготу (паспорт, пенсионное удостоверение), представляемых в налоговый орган по месту регистрации места жительства.

На сайте ФНС России в Интернет-ресурсах «Имущественные налоги: ставки и льготы» по адресу: [www . nalog . ru / tax /Электронные](http://www.nalog.ru/tax/Электронные) сервисы размещена информация для налогоплательщиков о налоговых ставках и льготах, установленных в субъектах Российской Федерации.

Межрайонная ИФНС России N 2 по Пермскому краю

Вопрос: Что изменилось при исчислении имущественных налогов физических лиц? Когда и сколько нужно будет уплатить налог за недвижимость, землю и транспорт?

Ответ: В настоящее время ведётся работа по начислению гражданам имущественных налогов за 2015 год. Расчет всех имущественных налогов по каждому налогоплательщику содержится в едином налоговом уведомлении. Уведомления и квитанции на уплату налогов, как и прежде, будут направляться почтой по месту прописки налогоплательщиков .

Срок уплаты налога на имущество, земельного и транспортного налогов за 2015 год единый - не позднее 1 декабря 2016 года.

Вопрос: Есть ли какие-то льготы по этим налогам? Как получить льготу?

Ответ: Законодательством определены категории налогоплательщиков, которые имеют право на льготы по имущественным налогам. По каждому налогу они различны. Всю информацию о льготах можно найти на сайте ФНС России: [www : nalog : ru](http://www.nalog.ru) , н а информационных стендах в Инспекции.

Начиная с начислений за 2015 год изменен порядок предоставления льготы по налогу на имущество. Так, от уплаты налога в отношении одного объекта каждого вида (квартира или комната, жилой дом, гараж и др.) освобождены пенсионеры, инвалиды I и II групп инвалидности, военнослужащие, чернобыльцы и другие. Льгота предоставляется на основании заявления и подтверждающих льготу документов.

Вопрос: Что делать, если льгота не была ранее заявлена?

Ответ: Заявить льготу в текущем году с указанием даты, дающей право на льготу ранее. В этом случае инспекция вправе предоставить льготу и пересчитать налог за предыдущие периоды (не более 3-х лет).

Вопрос: Что делать, если квитанции почтой не пришли? Как узнать о сумме платежей к уплате?

Ответ: Законодательством определена обязанность налогоплательщика уплачивать установленные налоги. Поэтому, не получение документов на оплату не является

основанием для отсутствия платежа. В данном случае можно обратиться в инспекцию.

Сегодня есть современный способ общения с Инспекцией - через интернет. Так, налогоплательщики, зарегистрированные в интернет-сервисе «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», могут самостоятельно отслеживать начисление налогов за 2015 год, не дожидаясь почтовой отправки. Кроме того, они имеют возможность отследить наличие или отсутствие задолженности по ранее исчисленным налогам.

Заместитель начальника,

советник государственной гражданской службы

Российской Федерации 2 класса

С.А.Сусловец