## Создание извещения о продаже

| **Сведения о процедуре** | |
| --- | --- |
| Тип процедуры | Публичное предложение |
| Номер процедуры |  |
| Наименование процедуры \* | продажи недвижимого имущества посредством публичного предложения |
| Адрес электронной площадки в сети "Интернет" | http://utp.sberbank-ast.ru/AP |
| Порядок регистрации претендентов на ЭП, правила проведения процедуры | Определены в регламенте ТС ЭП |
| Нормативное регулирование \* | Иное |

| **Сведения об организаторе процедуры** | |
| --- | --- |
| Наименование организатора | Администрация Александровского муниципального района Пермского края |
| Полное наименование организатора | АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ |
| ИНН | 5910001284 |
| КПП | 591101001 |
| Юридический адрес / Место нахождения | 618320, Россия, Пермский край, Александровск г, ЛЕНИНА, д. 20А |
| Фактический адрес (почтовый) | 618320, Россия, Пермский край, Александровск г, ЛЕНИНА, д. 20А |
| Адрес электронной почты \* | tufilinkova@aleksraion.ru |
| Номера контактных телефонов \* | 7-34274-35661 |
| Контактное лицо \* | ФИЛИНКОВА ТАТЬЯНА ЮРЬЕВНА |

| **Сведения о заказчике** |
| --- |
| | **Сведения об инициаторе/продавце** | | | --- | --- | | Наименование инициатора | Администрация Александровского муниципального района Пермского края | | Полное наименование инициатора | АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ | | ИНН | 5910001284 | | КПП | 591101001 | | Юридический адрес / Место нахождения | 618320, Россия, Пермский край, Александровск г, ЛЕНИНА, д. 20А | | Фактический адрес (почтовый) | 618320, Россия, Пермский край, Александровск г, ЛЕНИНА, д. 20А | |

| **Лоты** |
| --- |
| | **Сведения о лоте** | | | --- | --- | | Номер лота \* | 1 | | Наименование лота \* | Нежилое здание гаража, назначение: нежилое, 1- этажный, общая площадь 1662,8 кв.м, инв.№ 000092, кадастровый номер 59:02:0110059:40, адрес объекта: Пермский край, г. Александровск, ул. 3 Интернационала, 34 и земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: автомобильный транспорт (под автопарк), площадь 5841,0 кв.м. кадастровый номер 59:02:0110059:4, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Александровск, ул. 3 Интернационала, 34 | | Статус торгов | Повторные | | Информация о предыдущих торгах | |  | | --- | | Единый протокол об итогах по несостоявшимся лотам.docx 03.08.2020 | | | Основание для проведения процедуры \* | Приказ МУП «Автотранс» от 30.07.2020 № 22 | | Описание имущества (объекта) / характеристики \* | Нежилое здание гаража, назначение: нежилое, 1- этажный, общая площадь 1662,8 кв.м, инв.№ 000092, кадастровый номер 59:02:0110059:40, адрес объекта: Пермский край, г. Александровск, ул. 3 Интернационала, 34 и земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: автомобильный транспорт (под автопарк), площадь 5841,0 кв.м. кадастровый номер 59:02:0110059:4, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Александровск, ул. 3 Интернационала, 34 | | Файл с описанием / характеристиками | |  | | --- | |  | | | Регион / Местоположение \* | Пермский край | | Тип имущества / объекта \* | Муниципальное | | Категория имущества / объекта \* | Транспорт | | Порядок ознакомления с имуществом /объектом \* | Осмотр НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА производится в рабочие дни с 9.00 до 15.00 час. с даты опубликования извещения о проведении аукциона по предварительной договоренности, тел.: 8/34274/ 3 56 61 | | Обременения (ограничения) \* | отсутствуют | | Валюта \* | Российский рубль | | Начальная цена \* | 2204000 | | Цена отсечения, руб. \* | 595080 | | Шаг понижения, руб. \* | 220400 | | Шаг аукциона, руб. \* | 110200 | | Перечисление задатка на счета Оператора электронной площадки \* | да | | Размер задатка, руб. \* | 220400 | | Срок и порядок внесения и возврата задатка. Реквизиты счета для перечисления задатка. Назначение платежа \* | Срок внесения задатка с 03.07.2020 по 24.07.2020, срок возврата задатка в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона. В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика)» | | Срок заключения договора по итогам процедуры \* | Договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов | | Информация | Условия, указанные в извещении, являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке. | | Иная информация |  | | Номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru | 0 | | Ссылка на извещение на сайте www.torgi.gov.ru | 0 | |
| | **Сведения о лоте** | | | --- | --- | | Номер лота \* | 2 | | Наименование лота \* | Комплекс недвижимого имущества: Нежилое здание диспетчерской, склада, назначение: нежилое здание, 1- этажное, общая площадь 276,0 кв.м. инв. №: 000093, кадастровый номер 59:02:0110059:28, адрес объекта: Пермский край, г. Александровск, ул. 3 Интернационала, 25 а | | Статус торгов | Повторные | | Информация о предыдущих торгах | |  | | --- | | Единый протокол об итогах по несостоявшимся лотам.docx 03.08.2020 | | | Основание для проведения процедуры \* | Приказ МУП «Автотранс» от 30.07.2020 № 22 | | Описание имущества (объекта) / характеристики \* | Комплекс недвижимого имущества: Нежилое здание диспетчерской, склада, назначение: нежилое здание, 1- этажное, общая площадь 276,0 кв.м. инв. №: 000093, кадастровый номер 59:02:0110059:28, адрес объекта: Пермский край, г. Александровск, ул. 3 Интернационала, 25 а | | Файл с описанием / характеристиками | |  | | --- | |  | | | Регион / Местоположение \* | Пермский край | | Тип имущества / объекта \* | Муниципальное | | Категория имущества / объекта \* | Транспорт | | Порядок ознакомления с имуществом /объектом \* | Осмотр НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА производится в рабочие дни с 9.00 до 15.00 час. с даты опубликования извещения о проведении аукциона по предварительной договоренности, тел.: 8/34274/ 3 56 61 | | Обременения (ограничения) \* | отсутствуют | | Валюта \* | Российский рубль | | Начальная цена \* | 219000 | | Цена отсечения, руб. \* | 39420 | | Шаг понижения, руб. \* | 21900 | | Шаг аукциона, руб. \* | 10950 | | Перечисление задатка на счета Оператора электронной площадки \* | да | | Размер задатка, руб. \* | 21900 | | Срок и порядок внесения и возврата задатка. Реквизиты счета для перечисления задатка. Назначение платежа \* | Срок внесения задатка с 03.07.2020 по 24.07.2020, срок возврата задатка в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона. В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика)» | | Срок заключения договора по итогам процедуры \* | Договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов | | Информация | Условия, указанные в извещении, являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке. | | Иная информация |  | | Номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru | 0 | | Ссылка на извещение на сайте www.torgi.gov.ru | 0 | |
| | **Сведения о лоте** | | | --- | --- | | Номер лота \* | 3 | | Наименование лота \* | Нежилое здание гаражей, назначение: нежилое, 1- этажное, общая площадь 223,7 кв.м, инв.№ 000091, кадастровый номер 59:02:0110059:26, адрес объекта: Пермский край, г. Александровск, ул. 3 Интернационала, 25а | | Статус торгов | Повторные | | Информация о предыдущих торгах | |  | | --- | | Единый протокол об итогах по несостоявшимся лотам.docx 03.08.2020 | | | Основание для проведения процедуры \* | Приказ МУП «Автотранс» от 30.07.2020 № 22 | | Описание имущества (объекта) / характеристики \* | Нежилое здание гаражей, назначение: нежилое, 1- этажное, общая площадь 223,7 кв.м, инв.№ 000091, кадастровый номер 59:02:0110059:26, адрес объекта: Пермский край, г. Александровск, ул. 3 Интернационала, 25а | | Файл с описанием / характеристиками | |  | | --- | |  | | | Регион / Местоположение \* | Пермский край | | Тип имущества / объекта \* | Муниципальное | | Категория имущества / объекта \* | Транспорт | | Порядок ознакомления с имуществом /объектом \* | Осмотр НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА производится в рабочие дни с 9.00 до 15.00 час. с даты опубликования извещения о проведении аукциона по предварительной договоренности, тел.: 8/34274/ 3 56 61 | | Обременения (ограничения) \* | отсутствуют | | Валюта \* | Российский рубль | | Начальная цена \* | 357000 | | Цена отсечения, руб. \* | 128520 | | Шаг понижения, руб. \* | 35700 | | Шаг аукциона, руб. \* | 17850 | | Перечисление задатка на счета Оператора электронной площадки \* | да | | Размер задатка, руб. \* | 35700 | | Срок и порядок внесения и возврата задатка. Реквизиты счета для перечисления задатка. Назначение платежа \* | Срок внесения задатка с 03.07.2020 по 24.07.2020, срок возврата задатка в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона. В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика)» | | Срок заключения договора по итогам процедуры \* | Договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов | | Информация | Условия, указанные в извещении, являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке. | | Иная информация |  | | Номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru | 0 | | Ссылка на извещение на сайте www.torgi.gov.ru | 0 | |
| | **Сведения о лоте** | | | --- | --- | | Номер лота \* | 4 | | Наименование лота \* | Нежилое здание конторы, склада, назначение: нежилое, 1- этажное, общая площадь 34,6 кв.м, инв.№ 000094, кадастровый номер 59:02:0110059:3, адрес объекта: Пермский край, г. Александровск, ул. 3 Интернационала, 25а | | Статус торгов | Повторные | | Информация о предыдущих торгах | |  | | --- | | Единый протокол об итогах по несостоявшимся лотам.docx 03.08.2020 | | | Основание для проведения процедуры \* | Приказ МУП «Автотранс» от 30.07.2020 № 22 | | Описание имущества (объекта) / характеристики \* | Нежилое здание конторы, склада, назначение: нежилое, 1- этажное, общая площадь 34,6 кв.м, инв.№ 000094, кадастровый номер 59:02:0110059:3, адрес объекта: Пермский край, г. Александровск, ул. 3 Интернационала, 25а | | Файл с описанием / характеристиками | |  | | --- | |  | | | Регион / Местоположение \* | Пермский край | | Тип имущества / объекта \* | Муниципальное | | Категория имущества / объекта \* | Транспорт | | Порядок ознакомления с имуществом /объектом \* | Осмотр НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА производится в рабочие дни с 9.00 до 15.00 час. с даты опубликования извещения о проведении аукциона по предварительной договоренности, тел.: 8/34274/ 3 56 61 | | Обременения (ограничения) \* | отсутствуют | | Валюта \* | Российский рубль | | Начальная цена \* | 44000 | | Цена отсечения, руб. \* | 18216 | | Шаг понижения, руб. \* | 4400 | | Шаг аукциона, руб. \* | 2200 | | Перечисление задатка на счета Оператора электронной площадки \* | да | | Размер задатка, руб. \* | 4400 | | Срок и порядок внесения и возврата задатка. Реквизиты счета для перечисления задатка. Назначение платежа \* | Срок внесения задатка с 03.07.2020 по 24.07.2020, срок возврата задатка в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона. В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика)» | | Срок заключения договора по итогам процедуры \* | Договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов | | Информация | Условия, указанные в извещении, являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке. | | Иная информация |  | | Номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru | 0 | | Ссылка на извещение на сайте www.torgi.gov.ru | 0 | |

| **Порядок оформления заявок на участие** | |
| --- | --- |
| Требования, предъявляемые к Участнику \* | В соответствии с аукционной документацией по продаже муниципального имущества |
| Перечень документов, предоставляемых Участником в составе заявки \* | В соответствии с аукционной документацией по продаже муниципального имущества |
| Требование к приложению заявки на участие по форме Организатора процедуры \* | Не требуется |
| Требования к оформлению представляемых участниками документов \* | В соответствии с аукционной документацией по продаже муниципального имущества |
| Ограничение участия отдельных категорий участников \* | В соответствии с аукционной документацией по продаже муниципального имущества |

| **Условия проведения процедуры** | |
| --- | --- |
| Форма подачи предложений о цене | Открытая |
| Дата и время начала подачи заявок на участие \* | 03.08.2020 13:00 |
| Дата и время окончания подачи заявок на участие \* | 27.08.2020 14:00 |
| Дата рассмотрения заявок на участие (дата определения участников) \* | 31.08.2020 |
| Дата и время начала торговой сессии \* | 02.09.2020 08:00 |
| Порядок определения победителя | Указан в регламенте ТС ЭП |
| Требуется заключение договора в электронной форме \* | Нет |
| Заключение договора с участником, занявшим 2 место (в случае уклонения победителя), и разблокирование его задатка \* | заключение договора возможно, разблокирование задатка после формирования организатором поручения |
| Заключение договора с единственным допущенным участником и разблокирование его задатка \* | заключение договора возможно, разблокирование задатка после формирования организатором поручения |
| Возможность отзыва заявки | До формирования протокола об определении участников |

| **Документы и сведения** | |
| --- | --- |
| Проект договора \* | |  | | --- | | Проект договора купли-продажи.doc 03.08.2020 | |
| Дополнительные документы и сведения | |  | | --- | | Приказ от 30.07.2020 № 22.doc 03.08.2020 | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Данные подписи** | |
| Владелец сертификата | Богатырева Светлана Валентиновна |
| Организация | АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ |
| Город | Александровск |
| E-mail | suhanov4ra@outlook.com |

|  |  |
| --- | --- |
| **Сведения о документе** | |
| Статус документа | Обработан |
| Причина отклонения |  |
| Дата создания | 03.08.2020 10:05:11 |
| Дата обработки | 03.08.2020 10:05:12 |
| Автор | БОГАТЫРЕВА СВЕТЛАНА ВАЛЕНТИНОВНА (должность: ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА - ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, действует на основании: ) |
| Дата и время подписания | 03.08.2020 10:05 |
| ИНН владельца документа | 5910001284 |
| КПП владельца документа | 591101001 |
| Полное наименование владельца документа | АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ |
| Краткое наименование владельца документа | Администрация Александровского муниципального района Пермского края |
| Номер извещения | 628088 |
| Номер лота |  |