



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.08.2019

№ 361

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с пунктом 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением администрации Александровского муниципального района от 23 июля 2019 г. № 308 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»,

администрация Александровского муниципального района
ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «ЖЭК - Мастер» (ИНН 5911049539) управляющей организацией по управлению многоквартирными домами, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Определить общество с ограниченной ответственностью «Управление «ЖилСервис» управляющей организацией по управлению многоквартирными домами, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Определить Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АЛЕКС УЮТ» (ИНН 5911050326) управляющей организацией по управлению многоквартирными домами, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, согласно постановлению администрации Александровского муниципального района от 23 июля 2019 г. № 309 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не определили размер платы за содержание жилого помещения на территории Александровского муниципального округа на 2019 год».

5. Утвердить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, согласно постановлению администрации Александровского муниципального района от 23 июля 2019 г. № 310 «Об утверждении Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Александровского муниципального округа».

6. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, указанных в приложениях 1 и 2 настоящего постановления, осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

7. Отменить постановление администрации Александровского муниципального района от 23.07.2019 № 311 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация».

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Боевой путь» и разместить на сайте aleksraion.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района - председателя комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Глава муниципального района -
глава администрации Александровского
муниципального района

С.В. Богатырева

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, для которого определена управляющая организация ООО «ЖЭК – Мастер»

№ п/п	Населенный пункт	Улица	Номер дома	Общая площадь МКД	Этажность	Количество квартир	Отопление
1	п. Ивакинский Карьер	ул. Гагарина	5	572,1	2	12	централизованное
2	п. Ивакинский Карьер	ул. Калинина	2	500,4	2	12	централизованное
3	п. Ивакинский Карьер	ул. Калинина	3	474,2	2	12	централизованное
4	п. Всеволодо-Вильва	Дом ЭЧ		182,3	2	4	электрическое
5	п. Всеволодо-Вильва	ул. Габова	65	2 568,3	5	64	централизованное
6	п. Всеволодо-Вильва	ул. Ленина	8	619,9	2	16	централизованное
7	п. Всеволодо-Вильва	ул. Ленина	10	707,1	2	25	централизованное
8	п. Всеволодо-Вильва	ул. Свободы	12	104,3	1	4	печное
9	п. Всеволодо-Вильва	ул. Свободы	79	345,1	2	8	печное
10	п. Всеволодо-Вильва	ул. Советская	62	437,2	2	31	централизованное

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, для которой определена управляющая организация ООО Управление «ЖилСервис»

№ п/п	Населенный пункт	Улица	Номер дома	Общая площадь МКД	Этажность	Отопление
1	г. Александровск	ул. 3 Интернационала	18	827,9	2	централизованное
2	г. Александровск	ул. 3 Интернационала	20	1391,6	2	централизованное
3	г. Александровск	ул. 3 Интернационала	22	859,6	2	централизованное
4	г. Александровск	ул. 3 Интернационала	24	725,2	2	централизованное
5	г. Александровск	ул. Гайдара	73	504,6	2	централизованное
6	г. Александровск	ул. Ким	14	570,3	2	централизованное
7	г. Александровск	ул. Ким	16	513,4	2	централизованное
8	г. Александровск	ул. Ким	18	583,1	2	централизованное
9	г. Александровск	ул. Кирова	3	3395,1	5	централизованное
10	г. Александровск	Ул.Деменева	2а	587,6	2	централизованное

Приложение № 3
к постановлению
от 13.08.2019 № 361

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, для которых определена управляющая организация ООО УК «АЛЕКС УЮТ»

№ п/п	Населенный пункт	Улица	Номер дома	Общая площадь МКД	Этажность	Отопление
1	г. Александровск	ул. Кирова	5	1951,8	4	централизованное
2	г. Александровск	ул. Кирова	22	285,2	2	печное
3	г. Александровск	ул. Кирова	34	515,5	2	централизованное
4	г. Александровск	ул. Красина	4	289	2	печное
5	г. Александровск	ул. Ленина	9	3069,1	5	централизованное
6	г. Александровск	ул. Пионерская	4	340,6	2	централизованное
7	г. Александровск	ул. Советская	84	549,6	2	централизованное
8	г. Александровск	ул. Советская	100	106,1	1	печное
9	г. Александровск	ул. Советская	102	197,3	2	печное
10	г. Александровск	ул. Чапаева	2	602,3	2	централизованное
11	г. Александровск	ул. Чернышевского	4	894,6	2	централизованное
12	г. Александровск	ул. Чернышевского	6	862,2	2	централизованное
13	г. Александровск	ул. Чернышевского	8	880,6	2	централизованное
14	г. Александровск	ул. Ленина	30	444,2	2	централизованное
15	г. Александровск	ул. Мехоношина	8а	2792,3	5	централизованное

16	г. Александровск	ул. Пионерская	8	334,7	2	централизованное
17	п. Луньевка	ул. Лермонтова	32	450,2	2	печное
18	п. Луньевка	ул. Лермонтова	30	414,6	2	печное
19	п. Лытвенский	ул. 9 Пятилетки	1	870	2	централизованное
20	п. Лытвенский	ул. 9 Пятилетки	3	610,3	2	централизованное