



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.07.2019

№ 309

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не определили размер платы за содержание жилого помещения на территории Александровского муниципального округа на 2019 год

В соответствии с частями 1 и 2 статьи 154, частями 1, 2 и 3 статьи 156, частями 1 и 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, разделами 1, 2 и 3 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, разделом 2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя от 27 сентября 2003 г. № 170,

администрация Александровского муниципального района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не определили размер платы за содержание жилого помещения на территории Александровского муниципального округа на 2019 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Боевой путь» и разместить на сайте aleksraion.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района - председателя комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Глава муниципального района -
глава администрации Александровского
муниципального района

С.В. Богатырева

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не определили размер платы за содержание жилого помещения на территории Александровского муниципального округа на 2019 год

№ п/п	Группы многоквартирных домов	Размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения (квартиры, комнаты), рублей
1	Многokвартирные дома с полным благоустройством	20,41
2	Многokвартирные дома с полным благоустройством не газифицированные и многokвартирные дома с общими коридорами, кухней и душевыми	20,05
3	Многokвартирные дома с холодным водоснабжением и отоплением	13,03
4	Многokвартирные дома с отоплением	12,55
5	Многokвартирные дома с отоплением, в которых осуществляется сбор и вывоз жидких бытовых отходов	16,76
6	Многokвартирные дома с холодным водоснабжением	12,23
7	Многokвартирные дома неблагоустроенные	9,73
8	Многokвартирные дома неблагоустроенные, в которых осуществляется сбор и вывоз жидких бытовых отходов	13,29

Примечание:

1. Размер платы, указанный в настоящем приложении, не применяется в случае:

1) если в соответствии с частью 7 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, в котором не созданы товарищество собственников жилья, либо кооператив, определен с учетом предложений управляющей компании на общем собрании собственников помещений в таком доме;

2) если определены результаты открытого конкурса по отбору управляющей компании по управлению многоквартирным домом, проведенного в соответствии с частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2. Плата за содержание жилого помещения, указанная в настоящем приложении определена без учета расходов на сбор, вывоз и утилизацию (захоронение) твердых коммунальных отходов.