

РАЗЪЯСНЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Требуется ли физическому лицу оформлять лицензию на добычу воды из водозаборной скважины и подлежит ли налогообложения забор воды?

Забор воды, осуществляемый юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами, с помощью водозаборной скважины регулируется Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».

Так, в соответствии со ст. 19 Закона РФ «О недрах» собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков имеют право, по своему усмотрению, в их границах осуществлять устройство и эксплуатацию бытовых колодцев и скважин на первый водоносный горизонт, не являющийся источником централизованного водоснабжения, в порядке, устанавливаемом соответствующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Приказом Министерства природных ресурсов Пермского края от 15.06.2010 № СЭД-30-01-03-185 утвержден «Порядок устройства и эксплуатации бытовых колодцев и скважин на первый водоносный горизонт, не являющийся источником централизованного водоснабжения, собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков в их границах для своих нужд».

В соответствии с п. 6 данного Приказа добыча пресных подземных вод из первого от поверхности водоносного горизонта на тех участках, где он не является и не может являться источником централизованного водоснабжения, а используется или может быть использован только для удовлетворения собственных нужд в воде хозяйственно-питьевого и(или) технического назначения собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, самовольным пользованием недр не является и не требует оформления лицензии на пользование недрами. При этом, добыча подземных вод собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков осуществляется непосредственно для своих нужд (без реализации добытой воды или созданной на ее базе продукции и без использования подземных вод на производственные и технологические цели) с учетом требований СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников».

В соответствии с п. 12 этого же Приказа добытые при соблюдении настоящего Порядка пресные подземные воды являются собственностью правообладателей земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков и налогообложению водным налогом не подлежат.

Таким образом, физическому лицу для обустройства колодца или бытовой скважины на первый водоносный горизонт, не являющийся

источником централизованного водоснабжения, на принадлежащем ему земельном участке, оформление лицензии на пользование недрами не требуется, добытые подземные воды налогообложению водным налогом не подлежат.

Березниковский межрайонный
природоохранный прокурор
советник юстиции

Р.И. Федотов